

Общество с ограниченной ответственностью «Источник», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Асадовой Инны Владимировны, действующей на основании приказа №1 от 01.10. 2016г, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Агент», в лице _____, действующего _____ на _____ основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Агент обязуется от своего имени и за вознаграждение «Принципала» совершать юридические действия по реализации третьим лицам комплекса услуг по проживанию и питанию на базе отдыха «Остров сокровищ» (в дальнейшем База).
- 1.2. Юридические действия, указанные в п.1.1., совершаются Агентом по ценам согласно Приложению № 1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.3. Бронирование и организация Услуг осуществляется на основании Заявки Агента (Приложение № 2), которая является неотъемлемой частью настоящего договора. Заявка подписывается уполномоченным лицом (с указанием фамилии) и скрепляется печатью Агента. Стороны настоящего договора признают передачу Заявки на бронирование посредством факсимильной связи правомочной. Услуги считаются подтвержденными (забронированными) Базой после направления Агенту подтвержденной Заявки с указанием Ф.И.О. менеджера Базы.
- 1.4. Документом, подтверждающим право третьих лиц на получение услуг на Базе, является Путевка (в дальнейшем Путевка), которая выдается после 100% оплаты выставленного счета.
- 1.5. По сделкам, совершенным Агентом с третьими лицами от своего имени, все права и обязанности по такой сделке принадлежат Агенту, хотя бы «Остров Сокровищ» и был назван в сделке или вступал с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению этой сделки.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Принципал обязуется:

- 2.1.1. Предоставить Агенту достоверную информацию о проживании, питании, набору дополнительных услуг, их стоимости. Вся указанная информация содержится в Приложении № 1 и Приложении № 2, являющихся неотъемлемыми частями настоящего договора.
- 2.1.2. Информировать Агента в течение одних суток о результатах письменного бронирования услуг.
- 2.1.3. Информировать Агента о повышении или снижении цен за проживание, питание и дополнительные услуги не позднее, чем за 10 (десять) дней до их изменения.
- 2.1.4. Предоставить лицам, направленным Агентом, услуги согласно Заявке при условии 100% оплаты стоимости всех услуг, указанных в ней.
- 2.1.5. Нести полную ответственность перед лицами, направленными Агентом, за качество, цену и соответствие оказываемых услуг ГОСТу Р 51185-2008.
- 2.1.6. Выплачивать Агенту вознаграждение за реализацию услуг, которое оговаривается в дополнительном соглашении к настоящему договору, являющемуся его неотъемлемой частью.

2.2. Агент обязуется:

- 2.2.1. Реализовывать от своего имени Путевки на Базу по ценам, указанным в Приложении № 2 к настоящему договору.
- 2.2.2. Самостоятельно принимать оплату за реализованные Путевки.
- 2.2.3. Принимать заказы от третьих лиц и направлять Принципалу в письменной форме Заявки на бронирование услуг с указанием количества заезжающих, категории номеров, сроков пребывания и заказанных дополнительных услугах. **Одновременно с Заявкой Агент предоставляет Принципалу список всех направляемых им лиц с указанием Ф.И.О., данных паспорта, в том числе данных о регистрации по месту жительства.** Список предоставляется за подписью и печатью Агента. При отсутствии указанного списка Принципал вправе отказать в бронировании услуг. Ответственность за точность и достоверность сведений списка направленных лиц несет Агент. В случае заезда лиц, не указанных в списке, либо с несоответствующими списку данными, администрация Базы вправе отказать указанным лицам в заселении. В этом случае ответственность по претензиям третьих лиц несет Агент.
- 2.2.4. В случае направления Агентом группы лиц, Агент обязуется истребовать в письменном виде от заезжающих сведения о лице, уполномоченном решать с администрацией Базы вопросы, связанные с заездом, исполнением договора и подписанием актов, и предоставить эти сведения Базе за 1 сутки до заезда. Образец прилагается.
- 2.2.5. Информировать заезжающих о стоимости проживания, питания, сроках оплаты, о дополнительных услугах и их стоимости, на основании информации, предоставленной Принципалом. **Разъяснить заезжающим условия пребывания, правила пожарной и природоохранной безопасности, личной безопасности и общественного порядка, руководствуясь Приложением № 1 к настоящему договору. Включать в договор с заезжающими лицами требования администрации Базы, указанные в приложении № 1 к договору.**

2.2.6. Своевременно доводить до сведения заезжающих информацию обо всех изменениях, вносимых Принципом в программу пребывания, а также своевременно информировать Принципа обо всех изменениях, вносимых в программу пребывания заезжающими лицами.

2.2.7. Принимать предложения, замечания и рекламации заезжающих в отношении предоставленных им услуг и оперативно доводить их до сведения Принципа. Претензии Агента могут быть предъявлены Принципу в течение 10 дней после предоставления услуг, если они составлены в письменной форме на месте оказания услуг и имеют отметку администрации Базы о невозможности устранения претензий на месте.

2.2.8. Агент обязан передать Принципу отчет Агента, акт выполненных работ, оригинал счета-фактуры на вознаграждение Агента в течение 5 рабочих дней с момента окончания оказания услуг по Путевке.

2.2.9. ***Предоставлять третьим лицам для заезда на Базу подписанный Принципом талон на проживание и питание либо его факсовую копию.***

2.2.10. Предоставить Принципу при заключении договора заверенные Агентом копии следующих документов:

- свидетельства о государственной регистрации предприятия;
- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица;
- свидетельства о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика (сведения о системе налогообложения);
- сертификата (при наличии);
- устава;
- документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- доверенность на подписание договора (Заявки) и другие документы, подтверждающие полномочия лица, подписывающего договор (Заявку).

3. АГЕНТСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Агентское вознаграждение за реализацию путевок устанавливается в дополнительном соглашении, подписанном обеими сторонами, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. В случае если Агент реализовал услуги по ценам более высоким, чем те, что указаны в Приложении № 2, вся дополнительная выгода, полученная от сделки, в полном объеме принадлежит Агенту.

3.3. В связи с тем, что настоящий договор носит долгосрочный характер, а основанием для установления, изменения или прекращения гражданских прав и обязанностей, исходя из смысла ст.153 ГК РФ, является Заявка Агента, считать одну Заявку Агента по настоящему договору – одной сделкой.

3.4. Общая стоимость услуг по одной сделке, указывается в Заявке.

3.5. Окончательная стоимость услуг по одной Заявке (сделке) определяется в акте оказанных услуг, который подписывается сторонами в течение 5 рабочих дней с момента окончания оказания услуг. В случае если сумма фактически оказанных услуг будет меньше, чем сумма, указанная в Заявке, Принципал обязуется вернуть излишки перечисленных Агентом денежных средств в течение 5 рабочих дней с момента подписания акта оказанных услуг. В случае если сумма фактически оказанных услуг, указанная в акте оказанных услуг, будет больше, чем сумма, указанная в Заявке, Агент обязуется произвести доплату в течение 5 рабочих дней с момента подписания акта оказанных услуг. В акте указываются услуги, фактически оказанные Агенту Принципом и сумма, подлежащая к возврату или доплате.

3.6. Общая сумма договора определяется суммой всех актов оказанных услуг в период действия настоящего договора.

3.7. Принципал выставляет Агенту счет на оплату забронированных услуг в течение 2 (двух) дней с момента согласования Заявки.

3.8. Оплата по настоящему договору производится путем внесения Агентом денежных средств в кассу либо перечисления на расчетный счет Принципа в размере 100% предоплаты за Путевку, в течение трех дней с момента выставления счета на оплату. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Принципа или внесения в кассу Принципа. После осуществления Агентом оплаты Принципал выдает Агенту Путевку. Путевка может быть передана посредством факсимильной связи.

3.9. Заявки на сумму свыше 100 000 рублей, в соответствии с указанием ЦБ РФ от 20.06.07г. №1843-у, Агент обязан оплачивать только по безналичному расчету.

3.10. В случае невыполнения условий об оплате Принципал оставляет за собой право отказать в предоставлении услуг по Заявке либо изменить цены на неоплаченную часть услуг. При поступлении 100% оплаты по Заявке, в указанный в п. 3.8. настоящего договора срок стоимость услуг является окончательной и изменению не подлежит.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случаях, неурегулированных настоящим договором за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае отмены бронирования услуг, предусмотренных настоящим Договором по вине Принципа, последний гарантирует полный возврат внесенной Агентом суммы аванса.

4.3. В случае отказа Агента от забронированных услуг, Принципал имеет право на взыскание неустойки из суммы внесенного аванса в следующем размере:

- при отказе Агента от забронированных услуг менее чем за 14 дней до начала их оказания - 25% от общей стоимости услуг, указанных в Заявке;

- при отказе Агента от забронированных услуг менее чем за 7 дней до начала их оказания - 50% от общей стоимости услуг, указанных в Заявке;

- при отказе Агента от забронированных услуг менее чем за 3 дня до начала их оказания - 75% от общей стоимости услуг, указанных в Заявке.

- при отказе Агента от забронированных услуг за 1 день до начала их оказания, а также в случае не уведомления Принципала об отказе от услуг, внесенный Агентом аванс возврату не подлежит. Штрафные санкции, указанные в настоящем пункте, могут быть уменьшены по соглашению сторон. Удержание неустойки сопровождается направлением Агенту письменной претензии.

4.4. В случае отказа Агента от забронированных услуг более чем за 14 дней до даты заезда, Принципал возвращает Агенту перечисленные последним денежные средства по счету, за исключением произведенных Принципалом расходов.

4.5. В случае неприбытия на Базу лиц, направленных Агентом, сроки оказания услуг, указанные в Заявке, не переносятся, возврат денежных средств Агенту не производится.

4.6. Отказ Агента от предоставления услуг по настоящему Договору должен быть оформлен в письменном виде, подписан лицом, указанным в договоре, и скреплен печатью Агента. Отказ об отмене бронирования услуг может быть передан Принципалу факсом или направлен нарочным.

4.7. *Если Агент не довел до сведения заезжающих информацию, изложенную в Приложении № 1 и Приложении № 2 к настоящему договору, и это повлекло за собой предъявление к Принципалу претензии, со стороны направленных Агентом лиц или отказ отдыхающих от возмещения причиненного ущерба и т.д., Агент обязан самостоятельно урегулировать все возникшие разногласия, выступить в качестве ответчика в случае передачи спора по данным вопросам на рассмотрение уполномоченных государственных органов, а также самостоятельно и в полном объеме нести ответственность перед Принципалом и отдыхающими, включая возмещение морального вреда.*

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, если их нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокада, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, правительственные акты и т.д.

5.2. Сторона, которая не может исполнить свои обязательства, обязана известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в течение 3^х дней.

5.3. Свидетельство, выданное компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Одностороннее изменение условий настоящего договора не допускается.

6.3. Досрочное расторжение договора возможно по соглашению сторон по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством.

6.4. Принципал имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае неоднократного нарушения Агентом условий договора.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Обязательным условием для Агента является доведение до сведения заезжающих следующих условий:

8.1.1. Отдыхающий несет материальную и административную ответственность за несоблюдение правил пребывания на территории Базы, правил пожарной и санитарной безопасности, установленных правил охраны природы, а также за ущерб, причиненный имуществу, взятому напрокат или иному имуществу Базы, в размере причиненного ущерба.

8.1.2. Сумма ущерба подлежит оплате отдыхающими на месте его причинения. В случае отказа виновного лица от возмещения ущерба, сотрудниками Базы составляется акт о причинении ущерба либо приглашается представитель ОВД для составления протокола и нанесенный ущерб подлежит возмещению согласно законодательству РФ.

8.1.3. За нарушение правил, указанных в приложении № 1 к договору, правил общественного порядка, санитарной и пожарной безопасности, правил охраны природы, причинению вреда флоре и фауне Базы, умышленное нанесение вреда здоровью и имуществу других лиц, пребывающих на Базе, порчу имущества Базы, оскорбление администрации, обслуживающего персонала или других отдыхающих, администрация Базы вправе отказать виновным в дальнейшем пребывании на территории Базы без возмещения стоимости оплаченных услуг.

8.1.4. Заселение лиц, направленных Агентом, производится только при наличии Путевки (которая выдается при условии 100% оплаты за услуги, указанные в Заявке) и при предъявлении документа, удостоверяющего личность (паспорта, военного билета, водительского удостоверения). В случае отсутствия у лиц, направленных Агентом, указанных документов, администрация Базы вправе отказать в предоставлении услуг без возмещения стоимости услуг.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2017 г, а в части расчётов до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по договору. В случае если стороны за 15 дней не уведомили друг друга о расторжении договора, то договор пролонгируется на следующий календарный год.

9.2. Настоящий договор составлен на семи страницах (включая Приложения), в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.3. Настоящий Договор может быть заключен посредством факсимильной связи и стороны признают такой Договор имеющим юридическую силу, при этом Агент обязуется в течение 10 календарных дней передать Принципалу оригинал подписанного договора.

Приложение № 1

Описание

База отдыха «Остров сокровищ» находится в 12 км от Екатеринбурга (между 19 и 20 км Режевского тракта). Удалённость от аэропорта Кольцово – 25 км, от железнодорожного вокзала – 15 км.

База расположена в сосновом лесу, в стороне от шумных трасс и населённых пунктов. К услугам отдыхающих современные жилые корпуса с одно- и двухместными номерами со всеми удобствами, TV (16 каналов), минибар, телефон с выходом на междугороднюю связь, электрочайник. По просьбе клиента предоставляются утюг и фен.

Уборка номеров проводится ежедневно.

База имеет собственную котельную, артезианские скважины, охраняемую стоянку.

Местонахождение

[20-ый км Режевского тракта. В 3-х км от базы отдыха находится остановка автобусов: *маршрут № 3 «Автостанция-44 квартал» (каждый час от Автостанции г.Березовского с перерывом между 12³⁰ и 14¹⁰ ч.);

*маршрут № 117 «п.Монетный-г.Екатеринбург (ул.Восточная)» (автобусная станция на ул. Восточной, у остановки электропоездов «Первомайская»).

На машине можно проехать по Режевскому тракту, на 20-ом км мост через р. Пышма, на мосту указатель: «44-й квартал – направо, б/о «Остров сокровищ» - налево». Перед указателем свернуть с трассы налево и проехать 2км по асфальтированной дороге, которая приведет прямо к воротам со шлагбаумом – вы на месте.

Проживание

Номерной фонд - 115 номеров.

Корпус №1: (все номера 3-го и 4-го этажа имеют балконы)

двухкомнатный люкс - 3 номера

однокомнатный люкс - 3 номера

двухместный улучшенный - 7 номеров

одноместный улучшенный - 3 номера

двухместный стандартный – 46 номеров: (40 номеров с двумя отдельными кроватями шириной 1.10м и 6 номеров с одной кроватью шириной 1.60м)

Корпуса №4 и №5:

двухместный стандартный – 17 номеров

двухместный люкс – 18 номеров

одноместный улучшенный - 12 номеров

одноместный стандартный – 6 номеров

Заселение производится круглосуточно.

- Смена постельного белья производится раз в 5 дней;
- Смена полотенец производится раз в 3 дня;
- Уборка номера раз в 3 дня или по требованию с 8:00 до 12:00

Питание

В кафе для вас приготовят вкусные блюда из свежих продуктов, имеющих сертификаты качества. Трёхразовое питание (завтрак: с 9⁰⁰ до 10⁰⁰, обед: с 13⁰⁰ до 14⁰⁰, ужин с 19⁰⁰ до 20⁰⁰) не входит в стоимость проживания. Повара-профессионалы могут приготовить замечательные блюда для вашего банкета (в честь дня рождения, свадьбы, юбилея, корпоративного праздника). Разнообразие меню способно удовлетворить даже самых требовательных клиентов. В период проведения совещаний организуются кофе-брейки и фуршеты. Учитываются

предпочтения клиентов относительно вегетарианской и постной пищи. Для тех, кто не придерживается строгой диеты, мы готовы предложить шашлыки из свинины, говядины, курицы или семги. В кафе вы можете заказать свежевыжатый сок, молочный коктейль или чашечку настоящего Nespresso. В баре большой выбор алкогольных и безалкогольных напитков. Весь товар сертифицирован.

**Услуги Базы по размещению клиентов и общественному питанию сертифицированы.
Качество воды регулярно контролируется СЭС.**

Услуги

На территории Базы имеются:

- большой крытый бассейн с гидромассажем и джакузи. Предоставляются полотенца, мячи, надувные круги и нарукавники. Есть фены, массажное кресло и весы. В бассейн допускаются дети, достигшие пятилетнего возраста (только в сопровождении взрослых).
- открытый летний бассейн
- сауна с бассейном 3x4м., купелью и комнатой отдыха
- футбольное поле
- волейбольная площадка
- теннисный корт
- тренажёрный зал в здании бассейна (велотренажер, беговая дорожка, многофункциональный тренажер)
- открытая площадка с различными тренажерами
- каток и горки.

В прокате можно получить спортивный инвентарь: ракетки для малого и большого тенниса, наборы для игры в бильярд и бадминтон, зимой - коньки и лыжи, летом - шезлонги для любителей позагорать, круглый год - мячи, шашки/шахматы и нарды.

На территории Базы есть беседки, шатры, мангалы для приготовления шашлыка, искусственный водоём, фонтан с подсветкой и бурый медведь.

Для корпоративных клиентов оборудовано 3 конференц-зала, оснащенных экранами, флипчартами, TV, DVD. Имеются помещения для кофе-брейков, залы для переговоров и комната с возможностью подключения к Интернету.

Территория Базы круглосуточно охраняется, допуск посторонних лиц осуществляется только по специальному разрешению. Никто и ничто не потревожит вас во время отдыха.

Все услуги на Базе предоставляются только лицам, указанным в Заявке.

Правила пребывания на территории базы отдыха «Остров сокровищ»

- Пользоваться всеми дополнительными услугами базы отдыха, равно как и находиться на её территории, могут только лица, указанные в Заявке и оплатившие проживание.
- Администрация базы отдыха не несет ответственности за деньги и ценности, оставленные в номере.
- Ущерб, в случае утраты или повреждения имущества базы отдыха «Остров сокровищ», возмещается Заказчиком, либо виновным лицом, из числа захвативших по Заявке Агента.
- Присутствие на территории Базы домашних животных отдыхающих допускается только в **исключительных случаях** с разрешения генерального директора.
- Курение разрешается только в специально отведённых местах.
- Пропуск на Базу посторонних лиц с целью посещения отдыхающих допускается только с согласия самих отдыхающих на срок не более 1,5 часов и по предварительному согласованию с базой отдыха «Остров сокровищ». В данном случае отдыхающий обязан заранее подать на имя генерального директора заявление, в котором указывается фамилия, имя, отчество посетителя время и дата посещения.
- При коллективном заезде назначается лицо, ответственное за размещение и соблюдение отдыхающими настоящих правил. Все возникающие вопросы решаются назначенным ответственным лицом с представителями администрации базы отдыха.
- Оплата услуг мини-бара и услуг междугородной и международной телефонной связи производится отдыхающими по отдельному счету при выезде с базы отдыха.
- Самостоятельное приготовление отдыхающими шашлыков производится только в специально отведенных местах. За отдельную плату предоставляется мангал и уголь.

ПОСЕЩЕНИЕ БАССЕЙНА, САУНЫ

- На Базе имеются несколько бассейнов. Вода в бассейнах в соответствии с требованиями СЭС обеззараживается путем хлорирования, в связи с чем не рекомендуется посещение бассейна лицам с выраженной аллергической реакцией на хлор и маленьким детям.

Лица, находящиеся в нетрезвом состоянии, в бассейн не допускаются!

- При посещении сауны необходимо следить за своим самочувствием. Высокая температура воздуха в сауне может отрицательно сказаться на здоровье ребенка, на лицах с повышенным артериальным давлением, с выраженными аллергическими реакциями, а также на лицах, находящихся в алкогольном опьянении. При посещении сауны не рекомендуется чрезмерное употребление спиртных напитков.
- Дети в возрасте до 5 лет и дети без родителей в бассейн и сауну не допускаются. При посещении бассейна родители обязаны следить за своими детьми.

ПРЕБЫВАНИЕ ДЕТЕЙ

- На базе отдыха «Остров сокровищ» **не предусмотрены особые условия для размещения детей** (предоставление специального питания, медицинской помощи, осуществление присмотра и организация их досуга). Дети допускаются на Базу только под личную ответственность сопровождающих их взрослых.
- Родители, заезжающие с детьми до 2-х лет, могут отказаться от приобретения ими услуг по предоставлению дополнительного места и питания на ребенка. В данном случае эти услуги не предоставляются. На ребенка, достигшего возраста 2-х лет, в обязательном порядке приобретаются дополнительное место и питание. Дополнительное место предоставляется только детям с 2-х до 12-ти лет включительно.
- **Обращаем Ваше внимание, что организация досуга детей и присмотр за ними не входят в стоимость услуг, равно как и в должностные обязанности сотрудников Базы и сотрудников охраны Базы. Присмотр за детьми является исключительной обязанностью родителей (лиц их заменяющих).**
- На Базе имеются бассейн, искусственный водоем, вольер с медведем, в связи с чем оставлять детей без присмотра категорически запрещается. Нахождение детей в возрасте до 14 лет возле вольера разрешается только в присутствии родителей (лиц их заменяющих).

ОСТОРОЖНО - МЕДВЕДЬ!

Медведь - это очень сильное и опасное животное!

Он обладает незаурядным умом и удивительной ловкостью, несмотря на кажущуюся неповоротливость.

Это животное, которому ни при каких обстоятельствах нельзя доверять, даже если Вы считаете, что «давно знакомы» и у Вас «хорошие отношения».

Медведь атакует молниеносно, без всякой провокации с Вашей стороны, абсолютно по непонятным для человека причинам. Смена настроения у медведя происходит внезапно. В отличие от других хищников у него невозможно определить «скверное» настроение по внешним признакам: выражение морды не изменяется, медведь не ошетинивает шерсть на холке, ведет себя спокойно, при этом в следующую минуту может внезапно напасть.

Убежать от животного невозможно. Быстрота и внезапность атаки медведя в совокупности с рассуждениями человека о неповоротливости зверя и о его сонном умиротворенном состоянии заканчиваются опасными для жизни и здоровья травмами либо смертью.

Человек никогда не должен находиться в одном помещении с медведем.

Находиться за ограждением (металлической решеткой) можно только вне зоны досягаемости медведя так, чтобы просунув лапу через решетку, животное не могло дотянуться до человека.

Вырваться из когтей медведя можно, в лучшем случае, получив многочисленные раны и увечья, которые, как правило, несовместимы с жизнью.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- заходить за ограждение вольера с медведем (при наблюдении за животным нельзя приближаться к ограждению вольера более чем на 1 метр);
- кормить медведя, протягивать к нему руки, ноги и другие части тела, прикасаться к нему, перекидывать за ограждение вольера различные предметы, продукты питания;
- дразнить медведя, пугать, совершать иные действия, нарушающие нормальное физическое и эмоциональное состояние животного;
- приближаться к вольеру людям даже со слабым запахом спиртного, пожилым людям, маленьким детям, а также женщинам в период менструального цикла;
- совершать иные действия, создающие угрозу причинения вреда своей жизни и здоровью и причинения вреда жизни и здоровью других отдыхающих;
- [делать снимки медведя с использованием вспышки.
- За клеткой с медведем круглосуточно ведется видеонаблюдение и запись. В случае нарушения отдыхающим правил нахождения рядом с вольером медведя администрация Базы вправе незамедлительно выдворить отдыхающего с территории Базы, а также отказать в пребывании на Базе в дальнейшем.
- разводить костры и использовать пиротехнику на территории базы отдыха и близлежащей к Базе территории;
- курить в номерах и залах столовой;
- проносить на территорию Базы любые продукты питания, воду, напитки, а также хранить легковоспламеняющиеся, взрывоопасные и отравляющие предметы и вещества;
- готовить шашлыки из привезенного с собой мяса, рыбы, птицы;
- ходить по клумбам, рвать и выкапывать цветы, ломать деревья и кустарники, бросать различные предметы, в том числе пищу в аквариум, искусственный водоем, выбрасывать из окон окурки и другой мусор, переставлять мебель без разрешения администрации. За нанесение вреда флоре и фауне базы отдыха с нарушителя взимается штраф в размере 10 000 руб.;
- проносить с собой в бассейн еду и напитки;
- посещать бассейн лицам, находящимся в состоянии опьянения;
- осуществлять заготовку грибов, ягод и их приготовление; заготовку, разделку и приготовление рыбы, птицы, диких животных;
- привозить с собой микроволновые печи и другие электроприборы, керосиновые и спиртовые лампы, горелки и т.п.
- распивать спиртные напитки и поедать пищу, привезенные с собой.

Уважаемые господа!

Убедительно просим Вас отнестись с пониманием к вышеизложенным правилам, которые продиктованы неадекватным поведением отдельно взятых клиентов.

За нарушение настоящих правил, правил общественного порядка, санитарной и пожарной безопасности, правил охраны природы, умышленное нанесение вреда здоровью и имуществу других лиц, пребывающих на базе отдыха, порчу имущества базы отдыха, оскорбление администрации, обслуживающего персонала или отдыхающих администрация вправе отказать виновным в дальнейшем пребывании на территории базы отдыха.

С настоящими правилами ознакомлен, обязуюсь нести всю ответственность за соблюдение правил. В случае причинения мной ущерба обязуюсь возместить нанесённый ущерб в полном объеме. В случае заезда на базу третьих лиц, не указанных в настоящем договоре, обязуюсь довести информацию, указанную в настоящем приложении, до их сведения.

АДРЕСА РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ПРИНЦИПАЛ»

ООО «Источник»

Юридический адрес: 620027, г. Екатеринбург,

ул. Мамина-Сибиряка, 36, оф. 26

ИНН/КПП 6678071761/667801001,

Расчетный счет 40702810802400000769

в ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ Ф-Л

ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"

Г. ЕКАТЕРИНБУРГ

корр. счет 30101810800000000918,

БИК 046577918

«АГЕНТ»

С условиями договора, приложением №№ 1, 2,
правилами пребывания на территории базы отдыха
«Остров сокровищ», ознакомлен (-а) и согласен (-а)

М.П.

/Асадова И.В./

М.П.